



БРЯНСКАЯ ГОРОДСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
Общество с ограниченной ответственностью «Жилспецсервис» г. Брянска
Объездная ул., д. 14, Брянск, 241023
тел./факс 32-33-41 e-mail: zhilspservis@yandex.ru; <http://gss-br.ru>;
ОКПО 72498678; ОГРН 1253200001130; ИНН/КПП 3200010450/320001001
р/с 40702810901090001760; к/с 30101810200000000593 БИК 044525593
АО «Альфа-Банк» г. Москва

ПРИКАЗ

От «23» 12 2025 года.

№ 56

**«Об утверждении тарифов на
платные услуги физическим и юридическим лицам»**

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить тарифы на платные услуги физическим и юридическим лицам, оказываемые ООО «Жилспецсервис» г. Брянска, согласно приложению № 1.
2. Приказ вступает в силу с 01 января 2026 года.
3. Контроль за выполнением данного приказа возложить на главного инженера Табакова А.Ю., главного бухгалтера Кореневу И.П., начальника планово – экономического отдела Горелову Е.В., начальников ЖЭУ Прасолова Г.И., Рябых А.С., Ковалеву Д.С.

Директор
ООО «Жилспецсервис»
г. Брянска

А.Н.Кюлмамедов

Прейскурант цен на услуги (работы)			
№ п/п	Наименование платных услуг	Единицы измерения	Тариф, руб.
1	Выдача справок общего назначения физическим и юридическим лицам	1 экземпляр	400
2	Изготовление копий планов жилых и нежилых помещений (выкопировок) по заявлениям физических и юридических лиц	1 экземпляр	800
3	Выдача характеристик по месту жительства (кроме суда и правоохранительных органов)	1 экземпляр	400
4	Вызов специалиста на обследование объекта ремонта, проводимого по инициативе заявителя с оформлением результатов обследования	1 вызов	900
5	Вызов специалиста для проверки правильности установки индивидуального прибора учета	1 вызов	650
6	Вызов специалиста для проверки правильности списания показаний индивидуального прибора учета по инициативе собственника (нанимателя) помещения	1 вызов	400
7	Техническое обслуживание инженерно-технических коммуникаций (бюджетные организации)	1 час выезда	3790
8	Техническое обслуживание инженерно-технических коммуникаций (коммерческие организации)	1 час выезда	4330
9	Трактор МТЗ-80	1 маш./час	2500
10	Автовышка ЗИЛ 4314	1 маш./час	3000
11	Ассенизаторская машина Газ-53 КО-503 В	1 маш./час	2500
12	Откачка жидких отходов	руб./м3	1430
13	Предоставление парковочного места на стоянке для легкового автомобиля	1 место/сутки	68
14	Предоставление парковочного места на стоянке для грузового автомобиля, ассенизаторской машины	1 место/сутки	190
15	Выдача и согласование технических условий		10000
16	Аренда недвижимого имущества	1 м2	цена договорная
17	Составление сметной документации для физических и юридических лиц	1 час работы	450
18	Изготовление садовых беседок	1 м2	от 10000 до 25000

Директор ООО "Жилспецсервис" г. Брянска

А.Н. Кюлмамедов

Главный бухгалтер

И.П. Коренева

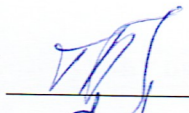
Согласовано


Заместитель директора  С.С. Гуди

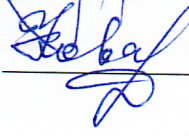
Главный инженер  А.Ю. Табаков

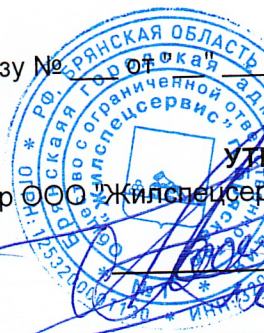
Начальник ПО  И.Г. Кожемяко



Начальник ЖЭУ № 1  Г.И. Прасолов

Начальник ЖЭУ № 2  А.С. Рябых

Начальник ЖЭУ № 3  Д.В. Ковалева



УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "Жилищно-коммунальный сервис" г. Брянска

А.Н. Кюлмамедов

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Тариф, руб.
Раздел 1. ХВС.ГВС.			
1	Установка кранов, вентилях, задвижек, затворов, клапанов обратных проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм	1 шт.	950
2	Слив и наполнение системы отопления, холодного и горячего водоснабжения	1 час	900
3	Смена: манжетов резиновых к унитадам	1 шт	450
4	Смена: смывных труб с резиновыми манжетами	1 шт	450
5	Смена: выпусков к умывальникам и мойкам	1 шт	450
6	Смена: смывных бачков	1 шт	900
7	Смена: гибких подводок	1 шт	300
8	Смена: унитазов типа «Компакт»	1 шт	5500
9	Смена: унитазов	1 шт	2750
10	Смена: раковин, моек	1 шт	1650
11	Смена: ванн чугунных	1 шт	5500
12	Смена: ванн стальных	1 шт	3850
13	Смена кранов: водоразборных и туалетных	1 шт	300
14	Смена смесителей	1 шт	2200
15	Смена: полотенецсушителей	1 шт	2750
16	Демонтаж полотенецсушителей: из водогазопроводных труб	1 шт	550
17	Установка индивидуального прибора учета воды (водомера)	1 счетчик (водомер)	1650
18	Смена: шаровик смывного бачка	1 шт	550
19	Регулировка смывного бачка	1 шт	350
20	Ремонт водоразборного крана без снятия при смене прокладки	1 шт	165
21	Смена кранбуксы	1 шт	300
22	Замена гибкого шланга	1 шт	450
23	Ремонт смывных бачков высоко расположенных	1 шт	500
24	Прочистка и промывка сифонов	1 шт	300
25	Прочистка канализационной сети: внутренней	1 м трубопров	300
26	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 15 мм	1 м.п. трубопров	450
27	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	1 м.п. трубопров	550
28	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 32 мм	1 м.п. трубопров	650
29	Демонтаж трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	1 м.п. трубопров	165

30	Демонтаж трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм	1 м.п. трубопров	350
31	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 20 мм (на резьбе)	1 шт	300
32	Смена сгонов у трубопроводов диаметром: до 32 мм (на резьбе)	1 шт	350
33	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 15 мм	1 врезка	3300
34	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 20 мм	1 врезка	3300
35	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 32 мм	1 врезка	3300
36	Сварочные работы	1 шов	950
37	Замена арматуры смывного бочка	1 шт	800
38	Монтаж труб из полипропилена	1 п.м.	165
39	Нарезание резьб на трубопроводах диаметром до 1"	1 шт	500
40	Проход стояка водоснабжения, отопления через межэтажное перекрытие	1 шт	700
41	Монтаж тройника, муфты, уголка, переходника, соединения типа "американка" и т.д.	1 шт	550
42	Замена стояка канализации чугунного на пластиковый (в пределах квартиры)	1 шт	3850
43	Замена стояка водоснабжения, отопления металлического на полипропиленовый (в пределах квартиры)	1 шт	3300
Отопление			
1	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг	1 шт	900
2	Перегруппировка при весе радиатора: до 80 кг	1 ребро	1100
3	Установка радиаторов: чугунных (1ребро-0,16квт)	1 секция	950
4	Установка радиаторов: стальных (1ребро-0,16квт)	1 секция	825
5	Осмотр приборов отопления при наполнении системы водой на предмет протечек	1 прибор	220
Электромонтажные работы.			
1	Оказание услуг по ограничению, приостановлению энергоснабжения потребителям в жилых и нежилых помещениях	1 вызов	2000
2	Смена: выключателей, розеток, распред коробок	1 шт	550
3	Смена светильников: с лампами накаливания	1 шт	1100
4	Демонтаж: наружной электропроводки	1 м.п.	15
5	Демонтаж скрытой электропроводки	1 м.п.	20
6	Штробление кирпичных стен	1 м.п.	220
7	Замена люстр	1 шт.	2500
8	Подключение эл.счетчика	1 шт	1900
Монтаж кабеля			
9	Открытый монтаж кабеля	1 м.п.	110
10	Монтаж кабеля в кабель – канале увеличивает цену открытого монтажа на:	1 м.п.	55

11	Монтаж кабеля в ПВХ гофре увеличивает цену открытого монтажа на:	1 м.п.	30
12	Монтаж кабеля в металлорукаве увеличивает цену открытого монтажа на:	1 м.п.	30
13	Монтаж кабеля в стальной трубе увеличивает цену открытого монтажа от:	1 м.п.	165
Штробление под электропроводку			
14	Штробление потолка	1 м.п.	550
15	Сквозное сверление	1 шт	300
16	Изготовление отверстий для коробок, подрозетников	1 шт	300
Монтаж установочных изделий (в готовое установочное место)			
17	Монтаж датчика движения	1 шт	550
Разное			
1	Монтаж вентилятора	1 шт	650
2	Монтаж реле выдержки времени	1 шт	550
Прочие услуги			
1	Стоянка лекового автотранспорта	1 сутки	65
2	Стоянка грузового автотранспорта	1 сутки	175
3	Стоянка ассенизаторской машины	1 сутки	175
Плотничные и малярные работы			
1	Грунтовка поверхностей	1 м2	80
2	Нанесение фактурной штукатурки на стены	1 м2	500
3	Штукатурка и выравнивание потолков	1 м2	800
4	Наклейка малярной сетки	1 м2	200
5	Штукатурка с выравниванием стен	1 м2	400
6	Штукатурка стен	1 м2	300
7	Штукатурка откосов	1 п.м.	350
8	Штукатурка арочных откосов	1 п.м.	950
9	Штукатурка стен "под углом"	1 м2	550
10	Покраска дверных откосов	1 п.м.	80
11	Покраска деревянных окон	1 п.м.	120
12	Покраска стен по обоям	1 м2	165
13	Покраска стен масляной краской	1 м2	130
14	Покраска стен вододисперсионной краской	1 м2	175
15	Покраска радиаторов отопления (до 5 -ти) секций	1 шт	500
16	Покраска радиаторов отопления (от 5 -ти) секций	1 шт	825
17	Покраска потолка	1 м2	210
18	Покраска металлических решеток	1 шт	350
19	Окраска оконных откосов в один слой	1 п.м.	85
20	Покраска труб отопления	1 п.м.	100
21	Покраска подоконников	1 п.м.	210
22	Покраска плинтусов в два слоя	1 п.м.	80
23	Покраска дверей, арок и тп.	1 шт	920
24	Шпатлевка стен под обои	1 м2	250
25	Шпатлевка стен под покраску	1 м2	250
26	Шлифовка стен под обои	1 м2	80
27	Шлифовка стен под покраску	1 м2	120
28	Шпатлевка и шлифовка потолка	1 м2	350
29	Шпатлевка и шлифовка потолка под покраску	1 м2	420
30	Шпатлевка потолочного багета	1 п.м.	340
31	Шпатлевка и шлифовка короба	1 п.м.	360
32	Шпатлевка и шлифовка короба под покраску	1 п.м.	430
33	Шпатлевка и шлифовка откосов	1 п.м.	260
34	Шпатлевка и шлифовка откосов под покраску	1 п.м.	350

35	Очистка потолка от побелки, краски, водоземulsionки	1 м2	230
36	Демонтаж штукатурки с откосов	1 п.м.	165
37	Демонтаж штукатурки со стен	1 м2	220
38	Очистка потолка от масляной краски	1 м2	300
39	Очистка потолка от обоев	1 м2	80
40	Очистка стен от водоземulsionной краски	1 м2	165
41	Очистка стен от краски, шпатлевки или побелки	1 м2	165
42	Очистка стен от обоев	1 м2	80
43	Демонтаж шпатлевки с потолка	1 м2	140
44	Демонтаж штукатурки с потолка	1 м2	165
45	Очистка потолка от клеевой мастики	1 м2	90
46	Поклейка фотообоев на стену	1 м2	580
47	Оклейка потолка бумажными обоями	1 м2	250
48	Оклейка потолка флизелиновыми, виниловыми обоями	1 м2	260
49	Поклейка обоев на стену в два уровня	1 м2	370
50	Поклейка обоев на стену под покраску	1 м2	210
51	Поклейка натуральных обоев на стену	1 м2	630
52	Поклейка обойного бордюра на стену	1 п.м.	165
53	Поклейка флизелиновых, бумажных, виниловых обоев на стену	1 м2	250
54	Смена стекол толщиной 2-3 мм на штапиках в деревянных переплетах	1 м2 остекления	770

Согласовано:

Заместитель директора  С.С. Гуди

Главный инженер  А.Ю. Табаков

Начальник ПО  И.Г. Кожемяко

Начальник ЖЭУ № 1  Г.И. Прасолов

Начальника ЖЭУ № 2  А.С. Рябых

Начальник ЖЭУ № 3  Д.В.Ковалева